

ZITTING GEMEENTERAAD van 17 juni 2019



Aanwezig: Ronny Vierstraete, Voorzitter Gemeenteraad

Karolien Damman, Burgemeester

Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Schepenen

Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Decleir, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Jan Stoens, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Carine Volckaert, Dries Uyttenhove, Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Veerle Vanslembrouck, Tim Deweerdt, Gemeenteraadsleden

Sara De Meyer, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Rik Waeyaert, Tweede Schepen

OPENBAAR

1. Verslag van de zitting van de gemeenteraad dd. 20 mei 2019

Relevante documenten

- Verslag van de gemeenteraad dd. 20 mei 2019
- Audio-opname van de gemeenteraad dd. 20 mei 2019
- Beschrijving van de audio-opname van de gemeenteraad dd. 20 mei 2019

Met 17 stemmen voor (Karolien Damman, Ronny Vierstraete, Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Decleir, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Jan Stoens, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Carine Volckaert, Dries Uyttenhove), 5 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Veerle Vanslembrouck, Tim Deweerdt)

Besluit:

Artikel 1: Het zittingsverslag van de gemeenteraad van 20 mei 2019 wordt goedgekeurd.

Artikel 2: het notulenverslag van de gemeenteraad van 20 mei 2019 wordt goedgekeurd.

2. Vaststelling van de aanpassing nr. 1 van het éénjarig meerjarenplan voor 2019 door de gemeenteraad voor haar gedeelte

Aanleiding, feiten en context

- De jaarrekening 2018 werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20 mei 2019.
 - Het resultaat van deze rekening moet ingeschreven worden in het meerjarenplan 2019.
- Ondertussen worden een aantal kredieten bijgestuurd

Relevante documenten

- Het ontwerp van de aanpassing van het éénjarig meerjarenplan nr 1 2019.

Juridisch kader

- Het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, dat in werking treedt vanaf 01/01/2019.
- Omzendbrief KB/ABB 2018/2 van 20 juli 2018 betreffende de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.
- MB van 26/06/2018 - toelating tot toepassing BBC vanaf boekjaar 2019 voor de gemeente en het OCMW van Kortemark.
- de beslissing van de gemeenteraad van 28/01/2019 waarbij het éénjarig meerjarenplan van 2019 werd vastgesteld.

Met 17 stemmen voor (Karolien Damman, Ronny Vierstraete, Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Decleir, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Jan Stoens, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Carine Volckaert, Dries Uyttenhove), 5 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Veerle Vanslembrouck, Tim Deweerdt)

Besluit:

Artikel 1: De Gemeenteraad stelt de aanpassing van het éénjarig meerjarenplan 2019 nr. 1 vast voor haar gedeelte.

Artikel 2: Deze vaststelling wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website. Deze publicatie wordt gemeld aan de toezichthoudende overheid. Via de geijkte weg wordt ook digitaal gerapporteerd.

3. Goedkeuring van aanpassing nr. 1 van het éénjarig meerjarenplan voor 2019 door de gemeenteraad voor het gedeelte OCMW

Aanleiding, feiten en context

- De jaarrekeningen van het OCMW en de gemeente over 2018 werd goedgekeurd door de raden in zitting van 20 mei 2019.
- Het resultaat van deze rekeningen moet ingeschreven worden in het meerjarenplan 2019. Ondertussen worden een aantal kredieten bijgestuurd.

Relevante documenten

- Het ontwerp van de aanpassing van het éénjarig meerjarenplan nr 1 2019.

Juridisch kader

- Het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, dat in werking treedt vanaf 01/01/2019.
- Omzendbrief KB/ABB 2018/2 van 20 juli 2018 betreffende de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.
- MB van 26/06/2018 - toelating tot toepassing BBC vanaf boekjaar 2019 voor de gemeente en het OCMW van Kortemark.
- Het besluit van de OCMW-raad van 17/06/2019 waarbij de aanpassing van het meerjarenplan nr.1 over 2019 - voor haar gedeelte - werd vastgesteld.
- Het besluit van de gemeenteraad van 17/06/2019 waarbij de aanpassing van het meerjarenplan nr.1 over 2019 - voor haar gedeelte - werd vastgesteld.

Met 17 stemmen voor (Karolien Damman, Ronny Vierstraete, Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Decler, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Jan Stoens, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Carine Volckaert, Dries Uyttenhove), 5 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Veerle Vanslembrouck, Tim Deweerdt)

Besluit:

Artikel 1: De Gemeenteraad keurt de aanpassing van het éénjarig meerjarenplan 2019 voor het gedeelte van het OCMW goed.

Artikel 2: Deze vaststelling wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website. Deze publicatie wordt gemeld aan de toezichthoudende overheid. Via de geijkte weg wordt ook digitaal gerapporteerd.

4. Goedkeuring lijst gewijzigde toelagen 2019

Aanleiding, feiten en context

- Bij de opmaak van de meerjarenplanaanpassing nr. 1 van 2019 werden een aantal toelagen gewijzigd/toegevoegd.

Relevante documenten

- Lijst gewijzigde toelagen

Juridisch kader

- Het Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, dat in werking treedt vanaf 01/01/2019.
- Omzendbrief KB/ABB 2018/2 van 20 juli 2018 betreffende de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019.
- De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Met 17 stemmen voor (Karolien Damman, Ronny Vierstraete, Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Jan Stoens, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Carine Volckaert, Dries Uyttenhove), 5 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Veerle Vanslembrouck, Tim Deweerdt)

Besluit:

Artikel 1 : De gemeenteraad keurt de lijst van gewijzigde toelagen voor 2019 goed.

5. Kennisname van het overzicht van klachten in 2018.

Aanleiding, feiten en context

- Een kwaliteitsvol klachtenmanagement is een essentieel onderdeel van elke bestuursorganisatie en de burger als klant moet een goede en betrouwbare dienstverlening kunnen krijgen.
- Het systeem van klachtenbehandeling moet worden georganiseerd op het ambtelijk niveau van de gemeente.
- Burgers verwachten dat eventuele bezwaren die ze formuleren correct en deskundig onderzocht en behandeld worden binnen een redelijke termijn.
- Omwille van de verregaande samenwerking tussen gemeente en OCMW worden de klachten opgevolgd door één klachtenbehandelaar en worden deze dus ook samen in 1 register bijgehouden.

Relevante documenten

- Bijlage 1: Register klachten 2018 voor rapportering aan gemeenteraad
- Bijlage 2: Reglement klachtenbehandeling gemeente Kortemark GR 04-09-2017
- Bijlage 3: Reglement klachtenbehandeling OCMW Kortemark OR 26-09-2017

Juridisch kader

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 302 en 303
- Het reglement klachtenbehandeling van gemeentebestuur en OCMW Kortemark

Besluit:

Artikel 1: De raad neemt kennis van het overzicht van klachten geregistreerd in 2018.

6. Organisatiebeheersing – akte name rapportage 2018.

Aanleiding, feiten en context

- Overeenkomstig het decreet lokaal bestuur moeten de gemeenten en OCMW's instaan voor de organisatiebeheersing van hun activiteiten.
- Organisatiebeheersing heeft tot doel beheersmaatregelen in te bouwen in alle activiteiten en processen binnen de gemeente en het OCMW zodat de doelstellingen efficiënter en effectiever kunnen worden gerealiseerd.
- Organisatiebeheersing is dus een hulpmiddel om de taken en doelstellingen van de gemeente en het OCMW op een goede manier uit te voeren en te realiseren. Wij maken elke dag weer werk van het realiseren van onze missie en de daaruit voortvloeiende doelstellingen. Om de realisatie van de doelstellingen te faciliteren, werd een werkwijze met

betrekking tot organisatiebeheersing ontwikkeld. Een goed werkend systeem van organisatiebeheersing maakt het mogelijk dat een overheidsorganisatie excelleert op 4 vooropgestelde doelstellingen: effectiviteit, integriteit, kwaliteit en efficiëntie (EIKE). Een hulpmiddel bij het uitbouwen van een systeem van organisatiebeheersing is de leidraad. Dit is een gids met doelstellingen rond organisatiebeheersing, risico's en beheersmaatregelen die ondersteuning biedt om een degelijke organisatiebeheersing uit te bouwen.

- Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen over:
 - 1° het bereiken van de doelstellingen,
 - 2° het naleven van wetgeving en procedures,
 - 3° de beschikbaarheid van betrouwbare financiële en beheersinformatie,
 - 4° het efficiënt en economisch gebruik van middelen,
 - 5° de bescherming van activa,
 - 6° het voorkomen van fraude.
- Dat houdt in dat de gemeente en het OCMW hun eigen werking voortdurend analyseren en optimaliseren, en dat ze streven naar efficiëntie en effectiviteit. Overeenkomstig het decreet lokaal bestuur staat de algemeen directeur in voor de organisatie en de werking van het organisatiebeheersingssysteem en moet hierover jaarlijks gerapporteerd worden aan het vast bureau, het schepencollege, de OCMW-raad en de gemeenteraad.

Relevante documenten

- Rapportage organisatiebeheersing 2018

Juridisch kader

- Het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
- Het auditdecreet van 5 juli 2013
- De herwerkte leidraad interne controle / organisatiebeheersing dd. 23 mei 2014.

Besluit:

Artikel 1: De Gemeenteraad beslist akte te nemen van de rapportage organisatiebeheersing dienstjaar 2018.

7. Goedkeuring dotatie politiezone 2019

Aanleiding, feiten en context

- Jaarlijks stelt de gemeenteraad de dotatie vast voor het lopende dienstjaar.

Relevante documenten

- Begroting politiezone Polder 2019 te behandelen in de politieraad van 19 juni 2019.

Juridisch kader

- De Wet van 7 december 1998 tot de organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus - artikel 34.
- Artikel 241 en gedeeltelijk Titel VI, Hoofdstukken 1 en 2 Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988.
- Het ARPC - het Koninklijk Besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de lokale politie.
- De Ministeriële omzendbrief PLP 57 van 21 november 2018 betreffende de onderrichtingen voor het opstellen van de politiebegroting voor 2019 ten behoeve van de politiezones

Financiële implicaties

- Kredieten zijn voorzien in het éénjarig meerjarenplan 2019, goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 28 januari 2019 (0400-00/GBB-FD/649400)

Met 17 stemmen voor (Karolien Damman, Ronny Vierstraete, Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Decleir, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Jan Stoens, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Carine Volckaert, Dries Uyttenhove), 5 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Veerle Vanslembrouck, Tim Deweerdt)

Besluit:

Artikel 1: De Gemeenteraad keurt een gewone dotatie goed van 1.089.784 euro voor de politiezone Polder voor het begrotingsjaar 2019.

Artikel 2: De Gemeenteraad beslist om dit besluit digitaal over te maken aan de hogere overheid en aan de politiezone Polder.

8. Toekennen van renteloze leningen aan de tennisclub Kortemark ter financiering van de investeringen (LED, dakbedekking en padelpleinen).

Aanleiding, feiten en context

- De tennisclub van Kortemark voorziet in 2019 een aantal investeringen:
 - Tennishal Vulsteke: € 160.466,17
 - Tennishal Altez: € 203.093,50
 - 2 padelterreinen: € 99.558,56
 - 8 tennisvelden: € 48.437,12
- Totaal investeringen TC Kortemark (incl. 21% BTW) = € 511.555,35
- Deze werken worden gefinancierd met
 - Een subsidie projectoproep 2018 i.h.k.v. het decreet houdende de ondersteuning van de bovenlokale sportinfrastructuur (project 2018_0056 “Sportsite Kortemark”). Deze subsidie werd meegedeeld in een schrijven van de Vlaamse regering dd. 06/07/2018 met referentie PHM/KDS . Deze subsidie wordt pas betaald na de voorlopige oplevering en voorlegging van verantwoordingsstukken (vermoedelijk in 2021) Er wordt aan het gemeentebestuur een prefinanciering voor het bedrag aandeel Tennisclub gevraagd. Subsidiebedrag voor TC Kortemark = € 511.555,35 x 30% x 81% = € 124.307,94.
 - Een renteloze lening toegekend door het gemeentebestuur van Kortemark ten bedrage van 250.000 €
 - Eigen middelen

Relevante documenten

- Statuten Tennisclub Kortemark
- Aanvraag tot het bekomen van een renteloze lening
- Subsidiebelofte Vlaamse Overheid -schrijven van de Vlaamse regering dd. 06/07/2018 met referentie PHM/KDS

Juridisch kader

- De Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen

Met 17 stemmen voor (Karolien Damman, Ronny Vierstraete, Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Decleir, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Jan Stoens, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Carine Volckaert, Dries Uyttenhove), 5 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Veerle Vanslembrouck, Tim Deweerdt)

Besluit:

Artikel 1 : De gemeenteraad keurt onderstaande overeenkomst met de tennisclub Kortemark VZW goed.

Tussen

De gemeente Kortemark, Stationsstraat 68, 8610 Kortemark, vertegenwoordigd door mevrouw Sara De Meyer, algemeen directeur, en de heer Ronny Vierstraete, voorzitter van de gemeenteraad enerzijds

en

Tennisclub Kortemark VZW, met ondernemingsnummer 0453.872.106, Torhoutstraat 59a - 8610 Kortemark vertegenwoordigd door de heer Koenraad Mergaert, Voorzitter en mevrouw Veerle Messeyne, secretaris,

anderzijds

wordt overeengekomen als volgt :

Toekenning renteloze leningen A en B

1. De gemeente Kortemark verleent een renteloze lening aan Tennisclub Kortemark VZW van 250.000 €. Deze lening wordt terugbetaald door Tennisclub Kortemark VZW aan de gemeente over een termijn van 20 jaar in jaarlijkse schijven van 12.500 € . Deze lening wordt hierna lening A genoemd.
2. De gemeente verleent een renteloze lening ten bedrage van de subsidiebelofte toegekend door de Vlaamse gemeenschap voor het aandeel Tennisclub. Dit bedrag wordt op het ogenblik van de definitieve storting door de Vlaamse overheid terugbetaald door Tennisclub Kortemark VZW aan de gemeente (project 2018_0056 "Sportsite Kortemark") . Deze lening wordt hierna lening B genoemd en bedraagt 124.307,94 € euro.

Aanwending en verantwoording

1. De Tennisclub Kortemark VZW verbindt er zich toe het ontleende bedrag uitsluitend aan te wenden voor de financiering van investeringen in LED verlichting, vernieuwing daken tennishallen, aanleg van padelterreinen.
2. Het Tennisclub Kortemark VZW zal gedurende de looptijd van de renteloze leningen jaarlijks een resultatenrekening, evenals een actuele meerjarenbegroting en een opvolgingsrapport inzake financieel beheer en financiële toestand, overmaken aan het gemeentebestuur van Kortemark.
3. Conform de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, heeft het gemeentebestuur recht op informatie en financiële controle over de begroting en de rekening van de aanvrager. Het gemeentebestuur heeft het recht om ter plaatse de aanwending van de renteloze leningen te controleren. De aanvrager verbindt er zich toe om de bewijsstukken van aanwending van de renteloze leningen voor te leggen op eenvoudig verzoek van het gemeentebestuur. Volgende gevallen kunnen leiden tot de onmiddellijke opeisbaarheid van het totale ontleende bedrag vermeerderd met de rente aan de wettelijke intrestvoet op het totale ontleende bedrag vanaf de uitbetalingsdatum:

- elke met de bestemming strijdige aanwending van de renteloze lening (of van een gedeelte ervan)- in geval de aanvrager zich verzet tegen de uitoefening van de vermelde controle;
- in geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van de aanvrager;
- in geval het project niet wordt gerealiseerd;
- in geval de ontbinding van de vzw wordt ugesproken door de rechtbank.

Uitbetaling en terugbetaling

1. De renteloze lening A bedraagt 250.000 euro. De renteloze lening B bedraagt 124.307,94 € euro.
2. De renteloze leningen A en B wordt in één keer uitbetaald. De uitbetaling gebeurt binnen de 60 dagen na ondertekening van de leningsovereenkomst door beide partijen.
3. De aanvrager verbindt zich ertoe de gemeente Kortemark onverwijld schriftelijk op de hoogte te brengen van iedere wijziging van diens bankrekeningnummer.
4. De lening A wordt door de Tennisclub Kortemark VZW in schijven terugbetaald via jaarlijkse aflossingen van 12.500€ . De eerste aflossing dient te gebeuren op 01/07/2020.

vervaldatum	kapitaalsaflossing	openstaand saldo
1/07/2020	12.500,00	237.500,00
1/07/2021	12.500,00	225.000,00
1/07/2022	12.500,00	212.500,00
1/07/2023	12.500,00	200.000,00
1/07/2024	12.500,00	187.500,00
1/07/2025	12.500,00	175.000,00
1/07/2026	12.500,00	162.500,00
1/07/2027	12.500,00	150.000,00
1/07/2028	12.500,00	137.500,00
1/07/2029	12.500,00	125.000,00
1/07/2030	12.500,00	112.500,00
1/07/2031	12.500,00	100.000,00
1/07/2032	12.500,00	87.500,00
1/07/2033	12.500,00	75.000,00
1/07/2034	12.500,00	62.500,00
1/07/2035	12.500,00	50.000,00
1/07/2036	12.500,00	37.500,00
1/07/2037	12.500,00	25.000,00
1/07/2038	12.500,00	12.500,00
1/07/2039	12.500,00	0,00

De lening B wordt beschouwd als zijnde terugbetaald bij de ontvangst van de subsidie i.h.v. het decreet houdende de ondersteuning van de bovenlokale sportinfrastructuur (project 2018_0056 "Sportsite Kortemark"). Deze subsidie wordt door de Vlaamse overheid gestort op de rekening Belfius van het gemeentebestuur. Is het definitieve bedrag van de subsidie groter dan 124.307,94 €, dan stort het gemeentebestuur van Kortemark het saldo door aan de tennisclub. Is het definitieve bedrag van de subsidie kleiner dan 124.307,94 €, stort de Tennisclub Kortemark VZW het saldo terug aan de gemeente en dit binnen een termijn van 30 dagen nadat het gemeentebestuur de subsidie van de Vlaamse overheid heeft ontvangen. Dit gebeurt op éézijdig verzoek van de gemeente.

SANCTIES

1. De gemeente zal de Tennisclub Kortemark bij laattijdige terugbetaling van de jaarlijkse aflossing aangetekend in gebreke stellen.
2. Het niet betalen van de jaarlijkse aflossing binnen de 30 dagen na postdatum van de aangetekende ingebrekestelling heeft de onmiddellijke opeisbaarheid van het totale ontleende bedrag (verminderd met de reeds terugbetaalde aflossingen) tot gevolg, vermeerderd met de wettelijke intrest op dit bedrag, te rekenen vanaf de postdatum van de aangetekende ingebrekestelling.
3. Bij laattijdige terugbetaling van de jaarlijkse aflossing wordt vanaf de 9de dag na de vervalddag de wettelijke interest aangerekend op het verschuldigde bedrag.

NOTARIELE AKTE

1. Deze overeenkomst wordt verankerd in een nog op te stellen notariële akte als een addendum op de oorspronkelijke akte waarbij een recht van opstel werd gegeven voor de bouw van een tennishall.

Opgemaakt te Kortemark,

Voorzitter gemeenteraad,	Algemeen Directeur,	Voorzitter Tennisclub Kortemark VZW,	Secretaris van Tennisclub Kortemark VZW,
-----------------------------	------------------------	---	---

Ronny Vierstraete	Sara De Meyer	Koen Mergaert	Veerle Messeyne
-------------------	---------------	---------------	-----------------

Artikel 2 : Aan de Algemeen Directeur wordt opdracht gegeven de sommen onverwijld over te maken aan de tennisclub Kortemark VZW.

9. Zaak der wegen over een omgevingsvergunning met dossiernummer gemeente 2019/0001/01, dossiernummer omgevingsloket OMV_2019016772

Aanleiding, feiten en context

- Er werd een aanvraag tot omgevingsvergunning ingediend (dossiernummer OMV_2019016772) op naam van Dewulf Peter en Dewulf Pauline tot het aanleggen van een nieuwe oprit op openbaar domein ter hoogte van de Tuinwijk naar aanleiding van de verkaveling van de gronden (1 bouwlot), dit op de kadastrale percelen 1075/C/3 en 1075/D/3 gelegen tussen Lichterveldestraat 55 en Tuinwijk te 8610 Kortemark;
- De aanvraag tot omgevingsvergunning werd volledig en ontvankelijk verklaard d.d. 24.03.2018;
- Deze aanvraag voorziet een aanleg oprit op openbaar domein (bijlage 1 plan verkaveling NT);
- Het goedkeuren van de zaak der wegen hoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad.
- De aanvraag tot omgevingsvergunning (dossiernummer OMV_2019016772) werd voorwaardelijk gunstig geadviseerd door het college van burgemeester en schepenen, dit bij beslissing d.d. 24.05.2019 (bijlage 2);
- De aanvraag ontving een voorwaardelijk gunstig advies van de Watergroep (23.04.2019), voorwaardelijk gunstig advies van Fluvius (28.03.2019), voorwaardelijk gunstig advies van Proximus (23.04.2019), een gunstig advies van de dienst openbare werken Kortemark (algemene voorwaarden en borg).
- Er werd een technisch plan (bijlage 3 uitrustingswerken T.B.V. verkaveling) en raming toegevoegd aan het dossier (bijlage 4).

Relevante documenten

- Bijlage 1: Verkaveling NT
- Bijlage 2: CBS 24052019
- Bijlage 3: Uitrustingswerken T.B.V. verkaveling
- Bijlage 4: Raming
- Bijlage 5: De Watergroep
- Bijlage 6: Fluvius
- Bijlage 7: Fluvius offerte
- Bijlage 8: Proximus
- Bijlage 9: Eandis

Met 19 stemmen voor (Karolien Damman, Ronny Vierstraete, Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Jan Stoens, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Carine Volckaert, Dries Uyttenhove, Rita Tyvaert, Steven Provoost), 3 onthoudingen (Mark Pollentier, Veerle Vanslembrouck, Tim Deweerdt)

Besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad beslist de plannen van de aanvraag omgevingsvergunning (dossiernummer OMV_2019016772) voor de aanleg oprit op het openbaar domein goed te keuren onder voorbehoud van het verkrijgen van een definitief uitvoerbare omgevingsvergunning.

10. Overheidsopdracht 2019/34 (dossier AG23) : Goedkeuring van samenwerkingsovereenkomst tussen de GEMEENTE en het OCMW Kortemark en de sociale huisvestingsmaatschappij DE MANDEL te Roeselare inzake samenwerking en medefinanciering voor de realisatie van de ontwikkeling van een gedeelte van de zorgsite te Kortemark (erelooncontract met studie bureau/ontwerpbureau).

Aanleiding, feiten en context

- De partijen wensen een gedeelte van de zorgsite te Kortemark (waarvan het gemeentebestuur Kortemark en de sociale huisvestingsmaatschappij elk respectievelijk eigenaar zijn) te ontwikkelen;
- Het doel is om beide werken beter op elkaar aan te laten sluiten en een goede afstemming is wenselijk, om te komen tot één globaal project.
- Zowel vanuit technisch oogpunt als vanuit kostenefficiëntie is het aangewezen om de studiewerken en infrastructuurwerken in één opdracht te integreren.

Relevante documenten

- Samenwerkingsovereenkomst

Juridisch kader

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 144.000,00 € niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Met 17 stemmen voor (Karolien Damman, Ronny Vierstraete, Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Decleir, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Jan Stoens, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Carine Volckaert, Dries Uyttenhove), 5 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Veerle Vanslembrouck, Tim Deweerdt)

Besluit:

Enig artikel : goedkeuring wordt verleend de samenwerkingsovereenkomst tussen de GEMEENTE en het OCMW Kortemark en de sociale huisvestingsmaatschappij DE MANDEL te Roeselare inzake samenwerking en medefinanciering voor de realisatie van de ontwikkeling van een gedeelte van de zorgsite te Kortemark (erelooncontract met studiebureau/ontwerpbureau).

11. Jaarverslag van de interlokale Vereniging Westhoekpersoneel 2018

Aanleiding, feiten en context

- Jaarlijks dient het verslag van de interlokale vereniging westhoekpersoneel 2018 te worden goedgekeurd.

Relevante documenten

- Bijlage 1: Jaarverslag 2018 van de Interlokale Vereniging Westhoekpersoneel
- De algemene overeenkomst 'interlokale vereniging Westhoekpersoneel' zoals goedgekeurd door de algemene vergadering van Westhoekoverleg in haar hoedanigheid van beheerscomité van de interlokale vereniging Westhoekpersoneel op 17 juni '16 en zoals goedgekeurd door partners van de interlokale vereniging
- Art. 12 en 13 van de algemene overeenkomst bepalen de wijze waarop het jaarverslag en de jaarrekening dienen te worden goedgekeurd;
- De aanvullende overeenkomst 'Westhoekoverleg' zoals goedgekeurd door de algemene vergadering van Westhoekoverleg in haar hoedanigheid van beheerscomité van de interlokale vereniging Westhoekpersoneel op 21 mei '10 en zoals goedgekeurd door partners van de interlokale vereniging;
- De aanvullende overeenkomst 'Jeugd' zoals goedgekeurd door de algemene vergadering van Westhoekoverleg in haar hoedanigheid van beheerscomité van de interlokale

vereniging Westhoekpersoneel op 17 juni 2016 en zoals goedgekeurd door partners van de interlokale vereniging

- De aanvullende overeenkomst 'Wonen' zoals goedgekeurd door het beheerscomité van de interlokale vereniging Westhoekpersoneel op 16/11/2007 en zoals goedgekeurd door partners van de interlokale vereniging
- De aanvullende overeenkomst 'Energiekening Westhoek' zoals goedgekeurd door de algemene vergadering van Westhoekoverleg in haar hoedanigheid van beheerscomité van de interlokale vereniging Westhoekpersoneel op 17 juni '16 en zoals goedgekeurd door partners van de interlokale vereniging
- De aanvullende overeenkomst 'welzijn in de Westhoek' zoals goedgekeurd door de algemene vergadering van Westhoekoverleg in haar hoedanigheid van beheerscomité van de interlokale vereniging Westhoekpersoneel op 17 juni '16 en zoals goedgekeurd door partners van de interlokale vereniging

Juridisch kader

- Het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juni 2001, art. 6 t.e.m. 9
- Decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017

Met 17 stemmen voor (Karolien Damman, Ronny Vierstraete, Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Jan Stoens, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Carine Volckaert, Dries Uyttenhove), 5 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Veerle Vanslembrouck, Tim Deweerdt)

Besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad beslist om goedkeuring te verlenen aan het jaarverslag en de erin vervatte jaarrekening van de interlokale vereniging Westhoekpersoneel 2018.

Artikel 2: Een kopie van dit besluit wordt overgemaakt aan het secretariaat van de Interlokale Vereniging Westhoekpersoneel, Streekhuis Westhoek, Woumenweg 100, 8600 Diksmuide.

12. Kennisname: Projectvereniging Polderrand: Jaarverslag 2018, financieel verslag 2018 en verslag van de accountant 2018

Aanleiding, feiten en context

- Conform het decreet lokaal bestuur en artikel 11 van de statuten van projectvereniging Polderrand dienen volgende documenten voorgelegd te worden aan de gemeenteraad
 - Jaarverslag 2018
 - Financieel verslag 2018
 - verslag van de accountant 2018

Relevante documenten

- Bijlage 1: Jaarverslag 2018
- Bijlage 2: Financieel verslag 2018
- Bijlage 3: Verslag van de accountant 2018
- Bijlage 4: Brief van Polderrand betreffende kennisname verslagen

Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Statuten van projectvereniging Polderrand

Besluit:

Enig artikel: De gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag 2018, financieel verslag 2018 en verslag van de accountant 2018.

13. Aanduiding effectief en plaatsvervangend lid (voorlopige) zorgraad Eerstelijnszone Houtland en Polder.

Aanleiding, feiten en context

- De gemeenteraad dd. 18 december 2017 en de OCMW-raad dd. 19 december 2017 keurden de vorming van de Eerstelijnszone Houtland en Polder formeel goed.
- Vanaf 2020 zullen de eerstelijnszones bestuurd worden door zorgraden.
- In het kader van de indiening van een formeel erkenningsdossier voor de ELZ Houtland en Polder uiterlijk 31 december 2019, worden voorlopige zorgraden opgericht.
- Lokale besturen zetelen vanuit hun regiefunctie, zoals bepaald in het decreet Lokaal Sociaal Beleid, als verplichte partner in de (voorlopige) zorgraad.
- De oprichting en samenstelling van de (voorlopige) zorgraad werd bij besluit van de Vlaamse Regering vastgelegd:

4 clusters van verplichte partners:		zetels
Cluster lokale besturen	lokale besturen vanuit hun regierol zoals gedefinieerd in het decreet lokaal sociaal beleid; Huizen van het kind	Max. 6
Cluster gezondheidszorg	Medische en paramedische beroepen (huisartsen, thuisverpleegkundigen, tandartsen, kinesitherapeuten, apothekers, podologen, vroedvrouwen , ergotherapeuten en diëtisten) Eerstelijns geestelijke gezondheid	Max. 6
Cluster welzijn	De woonzorgcentra, lokale dienstencentra , diensten gezinszorg en aanvullende thuiszorg, CAW, diensten maatschappelijk werk ziekenfonds	Max. 6
Persoon met een zorg- en ondersteuningsvraag	Verenigingen van gebruikers (personen met een zorg- en ondersteuningsnood) en mantelzorgers, vrijwilligers waaronder de diensten oppashulp ...	2
Optioneel		4
Totaal		24

- In het decreet wordt niet bepaald of de zetels van de cluster lokale besturen dienen ingevuld te worden door ambtenaren of mandatarissen.
- Op het clusteroverleg lokale besturen dd. 6 mei 2019 met de algemeen directeurs, de bevoegde schepenen en ambtenaren van de 6 gemeenten werd afgesproken dat iedere

gemeente voor de cluster lokale besturen een effectief en een plaatsvervangend lid zal voordragen om te zetelen in de (voorlopige) zorgraad van de ELZ.

- Hierbij werd voorgesteld om een mandataris als effectief lid voor te dragen en een ambtenaar als plaatsvervanger.
- Afhankelijk van de agenda van de (voorlopige) zorgraad kan dan onderling afgesproken worden wie deelneemt aan de vergaderingen.
- Vooral in de opstartfase zal dit zeer tijdsintensief zijn met vermoedelijk een 2-wekelijkse vergadering.
- De zorgraad dient in de toekomst te beslissen of er presentiegelden voorzien worden; de richtlijn hierin is dat mandatarissen of ambtenaren die een betalende functie uitoefenen binnen het bestuur hierop geen aanspraak zullen kunnen maken; zelfde principe zou gehanteerd worden voor de afgevaardigden van de andere clusters.
- Er wordt verwacht dat de leden van de zorgraad beschikken over volgende persoonlijke competenties:
 - heeft een actieve werking of vertegenwoordiging van een werking binnen de regio van eerstelijnszone Houtland en Polder
 - denkt gericht naar de persoon in de eerstelijnszone
 - overstijgt zijn eigen functie en organisatie met oog op de collectieve doelstellingen van de eerstelijnszone
 - kan aangesproken worden voor het begeleiden van thematische werkgroepen
 - draagt de visie van de eerstelijnszone uit, signaleert verbeterpunten en denkt mee over mogelijke oplossingen
 - kan gebruikmaken van een plaatsvervanger. Dit is niet verplicht en het hoeft niemand te zijn uit de eigen beroepsgroep of organisatie. Het informeren van deze plaatsvervanger is de verantwoordelijkheid van het effectief lid
 - heeft een brede kijk met aandacht voor verschillende levensdomeinen
 - draagt de waarden verantwoordelijkheid (voor het leveren van kwaliteit), toegankelijkheid (door eenvoud, warmte en hartelijkheid) en respect (voor keuzevrijheid en gelijkwaardigheid tot meer samenhang) hoog in het vaandel. Er is bijzondere aandacht voor kwetsbare groepen
- Op het clusteroverleg dd. 6 mei 2019 werd bijkomend overeengekomen dat de lokale besturen 2 effectieve en 2 plaatsvervangende leden zullen voordragen voor de cluster welzijn (LDC en OCMW).
- Het besluit van de Vlaamse Regering tot erkenning en subsidiëring van de zorgraden dd. 17 mei 2019 voorziet echter niet langer een afvaardiging van het OCMW in de cluster welzijn.

- Op basis van het besluit van de Vlaamse Regering dd. 17 mei 2019 en het clusteroverleg dd. 6 mei 2019 wordt voorgesteld om in de cluster welzijn een afvaardiging te voorzien vanuit de lokale dienstencentra.
- Drie gemeenten binnen de eerstelijnszone beschikken over een lokaal dienstencentrum : Gistel, Ichtegem en Kortemark (PPS). Er zijn geen private dienstencentra actief op het grondgebied van de zone.
- Er wordt voorgesteld om voor Kortemark volgende personen voor te dragen voor de cluster lokale besturen:
 - Effectief lid: Christine Logghe, schepen en voorzitter BCSD
 - Plaatsvervangend lid : Emanuel Joye, afdelingshoofd Burger en Welzijn
- Er wordt voorgesteld om de kandidatuur van Petra Beuckelaere, directeur Zorg, WZC Blijvelde VZW, als effectief lid, namens de Lokale dienstencentra, voor de Cluster Welzijn te steunen.

Relevante documenten

- De conceptnota “Een geïntegreerde zorgverlening in de eerste lijn” aangenomen door de Vlaamse Regering op 17 februari 2017.
- De omzendbrief van 7 juli 2017 van het Agentschap Zorg en Gezondheid.

Juridisch kader

- Artikel 40 en 41 van het Decreet over het lokaal bestuur dd. 22 december 2017.
- Decreet Lokaal Sociaal Beleid dd. 9 februari 2018.
- Gemeenteraadsbeslissing dd. 18 december 2017 houdende de goedkeuring formeel engagement vorming eerstelijnszone met de gemeenten Torhout, Kortemark, Gistel, Oudenburg, Koekelare en Ichtegem.
- OCMW-raadsbeslissing dd. 19 december 2017 houdende de goedkeuring formeel engagement vorming eerstelijnszone met de gemeenten Torhout, Kortemark, Gistel, Oudenburg, Koekelare en Ichtegem.
- Besluit van de Vlaamse Regering tot erkenning en subsidiëring van de zorgraden en houdende inwerkingtreding van het decreet van 26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders dd. 17 mei 2019.

Gaat over, bij geheime stemming, tot de aanduiding van een effectief lid voor de (voorlopige) zorgraad Eerstelijnszone Houtland en Polder voor de ganse legislatuur.

22 leden nemen deel aan de stemming.

22 stembriefjes worden in de stembus gevonden.

De oplezing van de stembriefjes geeft volgend resultaat:

18 stemmen op naam van Christine Logghe.

Er zijn 4 neen-stemmen.

Christine Logghe wordt aangeduid als effectief lid van de (voorlopige) zorgraad Eerstelijnszone Houtland en Polder voor de ganse legislatuur.

Gaat over, bij geheime stemming, tot de aanduiding van een plaatsvervangend lid voor de (voorlopige) zorgraad Eerstelijnszone Houtland en Polder voor de ganse legislatuur.

22 leden nemen deel aan de stemming.

22 stembriefjes worden in de stembus gevonden.

De oplezing van de stembriefjes geeft volgend resultaat:

20 stemmen op naam van Emanuel Joye.

Er zijn 2 neen-stemmen.

Emanuel Joye wordt aangeduid als plaatsvervangend lid van de (voorlopige) zorgraad Eerstelijnszone Houtland en Polder voor de ganse legislatuur.

Publieke stemming

Met algemeenheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad beslist om voor de cluster lokale besturen een mandataris als effectief lid en een ambtenaar als plaatsvervangend lid aan te duiden in de (voorlopige) zorgraad van de Eerstelijnszone Houtland en Polder.

Artikel 2: De gemeenteraad beslist om Christine Logghe voor de volledige legislatuur aan te duiden als effectief lid voor de (voorlopige) zorgraad van de Eerstelijnszone Houtland en Polder.

Artikel 3: De gemeenteraad beslist om Emanuel Joye voor de volledige legislatuur aan te duiden als plaatsvervangend lid voor de (voorlopige) zorgraad van de Eerstelijnszone Houtland en Polder.

Artikel 4: De gemeenteraad beslist om de kandidatuur van Petra Beuckelaere, directeur Zorg, WZC Blijvelde VZW, als effectief lid, namens de Lokale dienstencentra, voor de Cluster Welzijn te steunen.

14. Gemeentelijke Holding NV - Goedkeuring van de agenda, aanduiding van een vertegenwoordiger van de gemeente en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de Algemene Vergadering van 26 juni 2019

Aanleiding, feiten en context

- De algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV zal plaatsvinden op woensdag 26 juni 2019 om 14u in het Bluepoint Brussels Business Centre, A. Reyerslaan 80 te 1030 Brussel, met volgende agenda:
 - Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over de periode 01.01.2018 tot en met 31.12.2018
 - Bespreking van de jaarrekening over de periode 01.01.2018 - 31.12.2018 door de vereffenaars
 - Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over de periode 01.01.2018 tot en met 31.12.2018 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
 - Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over de periode 01.01.2018 tot en met 31.12.2018
 - Voorstel van de vereffenaars tot benoeming van een commissaris
 - Stemming over de benoeming van de commissaris
 - Vraagstelling

- Overeenkomstig de wettelijke regels terzake worden alle punten, behoudens de benoeming van de commissaris, van de agenda louter ter kennisname meegedeeld aan de algemene vergadering. Zij worden dus niet ter stemming voorgelegd.
- De vertegenwoordiger van de gemeente moet de hoedanigheid hebben van burgemeester, schepen of gemeenteraadslid.
- Raadslid Mark Pollentier geeft aan niet te willen stemmen. Zijn stem wordt aanzien als onthouding.

Relevante documenten

- Brief d.d. 14 mei 2019 van de Gemeentelijke Holding NV - oproeping voor de algemene vergadering van 26 juni 2019 vergezeld van:
 - de jaarrekening periode 010118 - 311218
 - het jaarverslag van de vereffenaars over de periode 010118 - 311218
 - het controleverslag van de commissaris over de periode 010118 - 311218
 - ontwerp volmacht met steminstructies over de benoeming van een commissaris

Juridisch kader

- Het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017

Met 18 stemmen voor (Karolien Damman, Ronny Vierstraete, Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Jan Stoens, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Carine Volckaert, Dries Uyttenhove, Tim Deweerdt), 4 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Veerle Vanslembrouck)

Besluit:

Artikel 1: De Gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te verlenen aan de agendapunten van de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding d.d. 26 juni 2019 waarbij een beslissing moet genomen worden:

- Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over de periode 01.01.2018 tot en met 31.12.2018
- Bespreking van de jaarrekening over de periode 01.01.2018 - 31.12.2018 door de vereffenaars
- Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over de periode 01.01.2018 tot en met 31.12.2018 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten

- Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over de periode 01.01.2018 tot en met 31.12.2018
- Voorstel van de vereffenaars tot benoeming van een commissaris
- Stemming over de benoeming van de commissaris
- Vraagstelling

Artikel 2: De Gemeenteraad beslist niemand voor te dragen voor de gemeente op de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV op 26 juni 2019.

Artikel 3: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening, Kunstlaan 56 B4C te 1000 Brussel.

15. Mededeling van de verslagen en einddocumenten van volgende raden en overlegstructuren: sportraad, cultuurraad, jeugdraad en schoolraad 'De Linde'.

Relevante documenten

- Bijlage 1: Verslag raad van bestuur sportraad 8 april 2019
- Bijlage 2: Verslag van de algemene vergadering van 23 februari 2019
- Bijlage 3: Verslag dagelijks bestuur cultuurraad 16 april 2019
- Bijlage 4: Verslag van de schoolraad Gemeentelijke basisschool 'De Linde' van 26 maart 2019
- Bijlage 5: Verslag van de jeugdraad van 25 januari 2019
- Bijlage 6: Verslag van de jeugdraad van 15 februari 2019
- Bijlage 7: Verslag van de jeugdraad van 19 april 2019

Besluit:

Er wordt mededeling gegeven van het verslag van de algemene vergadering van de sportraad van 23 februari 2019 en raad van bestuur van 8 april 2019, verslag van het dagelijks bestuur van de cultuurraad van 16 april 2019, verslagen van de jeugdraad van 25 januari 2019, 15 februari 2019 en 19 april 2019 en verslag van de schoolraad van 26 maart 2019.

16. Varia - Mogelijkheid tot vraagstelling door de raadsleden

Besluit:

Zie zittingsverslag (audio-opname) op de website.

BESLOTEN

17. Samenstelling van de gecoro

Aanleiding, feiten en context

- Op de gemeenteraad van 25 februari 2019 werd de samenstelling van de gecoro goedgekeurd. Het aantal leden bedraagt, voorzitter en ondervoorzitter inbegrepen, twaalf.
- De gecoro is samengesteld uit 5 deskundigen en 7 vertegenwoordigers (mét plaatsvervangers) van de maatschappelijke geledingen. Deze 7 maatschappelijke geledingen zijn:
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door milieu- of natuurverenigingen
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van werkgevers of zelfstandigen
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van lokale handelaars
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van landbouwers
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van werknemers
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door bouwmaatschappijen voor sociale woningbouw
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen of organisaties voor andersvaliden
- Er werd een oproep gelanceerd voor de samenstelling van de gecoro. Na de oproep bleek dat de bouwmaatschappijen voor sociale woningbouw niemand wensen af te vaardigen. Er wordt daarom voorgesteld deze maatschappelijke geleding te schrappen, maar in ruil een extra deskundige te voorzien als lid van de gecoro.
- Volgende kandidaturen werden ingediend als deskundige:
 - Mevrouw Charlotte Pattyn
 - Mevrouw Hilde Smits
 - De heer Wim Verhaeghe
 - de heer Alexander Maekelberg
 - de heer Rik Verlinde
 - Mevrouw Renée Declerck
- Volgende kandidaturen werden ingediend inzake de vertegenwoordigers (mét plaatsvervangers) van de maatschappelijke geledingen en zijn ontvankelijk
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door milieu- of natuurverenigingen: de heer Luc Nouwynck met als plaatsvervanger de heer Bert Devlieghere

- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van werkgevers of zelfstandigen: Daniël Verduyn met als plaatsvervanger Valerie Depraetere
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van lokale handelaars: mevrouw Hendrika Dobbelaere met als plaatsvervanger Ivan Kimpe
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van landbouwers: de heer Filip Roelens met als plaatsvervanger de heer Stefaan Vulsteke
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van werknemers: de heer Johny Devoldere met als plaatsvervanger mevrouw Sabine Mommerency
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door bouwmaatschappijen voor sociale woningbouw: geen kandidaten
 - de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen of organisaties voor andersvaliden: de heer Henny Vandepitte met als plaatsvervanger mevrouw Ullricke Rauwoens
- De heer Hedwig Meyus stelde zich eveneens kandidaat voor de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen of organisaties voor andersvaliden. Echter werd hij niet voorgedragen door een vereniging of organisatie voor andersvaliden. Hij stelde de vraag aan het VAPH om zijn kandidatuur te steunen, daarop kwam echter tot op heden geen antwoord. Bovendien kan het VAPH niet aanschouwd worden als een vereniging of organisatie van andersvaliden gelet op het feit dat dit een overheidsdienst is. Zijn kandidatuur is dus niet ontvankelijk.
 - De heer Gerrit Defreyne stelde zich kandidaat als plaatsvervangend lid in de groep deskundigen.
 - Indien de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door bouwmaatschappijen van sociale woningbouw vervangen wordt door een extra deskundige bestaat de gecoro nog steeds uit 12 leden. Volgens het decreet moet minimum 1/3 van de leden van het andere geslacht zijn.
 - Er werden 7 kandidaturen als deskundige ingediend, echter stelt de heer Gerrit Defreyne zich kandidaat als plaatsvervanger en heeft hij mondeling aangegeven dat zijn kandidatuur als reserve kan worden beschouwd.
 - De heer Rik Verlinde en de heer Alexander Maekelberg geven aan de functie van voorzitter te willen opnemen. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de heer Alexander Maekelberg voor te dragen als voorzitter van de gecoro, gelet op het feit dat de heer Rik Verlinde reeds zes jaar de functie van voorzitter heeft opgenomen en er zo kan afgewisseld worden.

Relevante documenten

- Ingediende kandidaturen

Juridisch kader

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017
- De gecoördineerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, zoals bekend gemaakt in het Belgisch Staatsblad van 20 augustus 2009 en in werking gereden op 1 september 2009
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening en latere wijzigingen

Met 18 stemmen voor (Karolien Damman, Ronny Vierstraete, Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declerck, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Jan Stoens, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Carine Volckaert, Dries Uyttenhove, Tim Deweerdt), 4 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Veerle Vanslembrouck)

Gaat over, bij geheime stemming, tot de aanduiding van 6 deskundigen voor de gecoro.

22 leden nemen deel aan de stemming.

22 stembriefjes worden in de stembus gevonden.

De oplezing van de stembriefjes geeft volgend resultaat:

22 stemmen op naam van Renée Declerck.

22 stemmen op naam van Alexander Maekelberg.

18 stemmen op naam van Charlotte Pattyn, 3 neen-stemmen en 1 onthouding.

19 stemmen op naam van Hilde Smits en 3 neen-stemmen.

19 stemmen op naam van Rik Verlinde en 3 neen-stemmen.

19 stemmen op naam van Wim Verhaeghe en 3 neen-stemmen.

3 stemmen op naam van Gerrit Defreyne, 5 neen-stemmen en 14 onthoudingen.

Renée Declerck, Alexander Maekelberg, Charlotte Pattyn, Hilde Smits, Rik Verlinde en Wim Verhaeghe worden aangesteld als deskundige om te zetelen in de gecoro tijdens deze legislatuur.

Gaat over, bij geheime stemming, tot de aanduiding van 6 vertegenwoordigers en plaatsvervangende vertegenwoordigers van de maatschappelijke geledingen in de gecoro.

22 leden nemen deel aan de stemming.

22 stembriefjes worden in de stembus gevonden.

De oplezing van de stembriefjes geeft volgend resultaat:

19 stemmen op naam van Luc Nouwynck, 2 neen-stemmen en 1 onthouding.

21 stemmen op naam van Bert Devlieghere en 1 onthouding.

21 stemmen op naam van Daniël Verduyn en 1 neen-stem.

21 stemmen op naam van Valerie Depraetere en 1 onthouding.

21 stemmen op naam van Hendrika Dobbelaere en 1 onthouding.

21 stemmen op naam van Ivan Kimpe en 1 neen-stem.

22 stemmen op naam van Filip Roelens.

21 stemmen op naam van Stefaan Vulsteke en 1 onthouding.

21 stemmen op naam van Johny Devoldere en 1 onthouding.

21 stemmen op naam van Sabine Mommerency en 1 onthouding.

19 stemmen op naam van Henny Vandepitte, 2 neen-stemmen en 1 onthouding.

19 stemmen op naam van Ullricke Rauwoens, 2 neen-stemmen en 1 onthouding.

Volgende personen worden aangeduid als vertegenwoordiger van een maatschappelijke geleding:

- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door milieu- of natuurverenigingen: Luc Nouwynck met als plaatsvervanger Bert Devlieghere
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van werkgevers of zelfstandigen: Daniël Verduyn met als plaatsvervanger Valerie Depraetere
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van lokale handelaars: Hendrika Dobbelaere met als plaatsvervanger Ivan Kimpe
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van landbouwers: Filip Roelens met als plaatsvervanger Stefaan Vulsteke
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van werknemers: Johnny Devoldere met als plaatsvervanger Sabine Mommerency
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen of organisaties voor andersvaliden: Henny Vandepitte met als plaatsvervanger Ullricke Rauwoens

Gaat over, bij geheime stemming, tot de aanduiding van een voorzitter voor de gecoro.

22 leden nemen deel aan de stemming.

22 stembriefjes worden in de stembus gevonden.

De oplezing van de stembriefjes geeft volgend resultaat:

19 stemmen op naam van Alexander Maekelberg en 2 stemmen op naam van Renée Declerck.

Er is 1 ongeldige stem.

Alexander Maekelberg wordt aangeduid als voorzitter van de gecoro.

Besluit:

Artikel 1: De vertegenwoordiging van de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door bouwmaatschappijen wordt vervangen door een extra deskundige als lid van de gecoro.

Artikel 2: De gemeenteraad stelt volgende personen aan als deskundige om te zetelen in de gecoro tijdens deze legislatuur:

- Renée Declerck
- Alexander Maekelberg
- Charlotte Pattyn
- Smits Hilde
- Verhaeghe Wim
- Verlinde Rik

Artikel 3: De gemeenteraad stelt volgende personen aan als vertegenwoordiger van een maatschappelijke geleding:

- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door milieu- of natuurverenigingen: Luc Nouwynck met als plaatsvervanger Bert Devlieghere
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van werkgevers of zelfstandigen: Daniël Verduyn met als plaatsvervanger Valerie Depraetere
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van lokale handelaars: Hendrika Dobbelaere met als plaatsvervanger Ivan Kimpe
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van landbouwers: Filip Roelens met als plaatsvervanger Stefaan Vulsteke
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen van werknemers: Johny Devoldere met als plaatsvervanger Sabine Mommerency
- de maatschappelijke geleding vertegenwoordigd door verenigingen of organisaties voor andersvaliden: Henny Vandepitte met als plaatsvervanger Ulricke Rauwoens

Artikel 4: De gemeenteraad stelt volgende persoon aan als voorzitter van de gecoro: Alexander Maekelbergh

Artikel 5: De gemeenteraad stelt mevrouw Gwendoline Vermeire, omgevingsambtenaar van de gemeente Kortemark aan als secretaris van de GECORO.

Hierop verklaart de Voorzitter de zitting voor gesloten.

Namens de Gemeenteraad:

Algemeen Directeur,
Sara De Meyer

Voorzitter Gemeenteraad,
Ronny Vierstraete
