



**kortemark**  
op jouw ritme

**NOTULEN VAN  
DE RAAD VOOR  
MAATSCHAPPELIJK WELZIJN**

**zitting van 3 oktober 2022**

**Aanwezig:** Koen Decleir, Voorzitter RMW  
Karolien Damman, Voorzitter van het vast bureau  
Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Leden van het vast bureau  
Marc Vulsteke, Luc Vandermeersch, Ronny Vierstraete, Paul Kimpe, Birger Debacker, Jan Stoens, Dries Uyttenhove, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Iris Plaisier, Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Tim Deweerdt, Veerle Vanslembrouck, OCMW raadsleden  
Sara De Meyer, Algemeen Directeur

**Verontschuldigd:** Jelle Vercootere, OCMW raadslid

**Afwezig:** /

## **OPENBAAR**

### **1. Goedkeuring notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn d.d. 5 september 2022.**

#### **Aanleiding, feiten en context**

- De notulen van de vorige zitting d.d. 5 september 2022 dienen goedgekeurd te worden door de raad voor maatschappelijk welzijn.

#### **Relevante documenten**

- Notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn d.d. 5 september 2022
- Audio-opname via de link: <https://soundcloud.com/user-708243570/audio-opname-raadszitting-maandag-5-september-2022>

#### **Juridisch kader**

- Decreet over het lokaal bestuur d.d. 22 december 2017.

Met 17 stemmen voor (Koen Declair, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Marc Vulsteke, Luc Vandermeersch, Ronny Vierstraete, Paul Kimpe, Birger Debacker, Jan Stoens, Dries Uyttenhove, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Iris Plaisier), 5 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Mark Pollentier, Tim Deweerdt, Veerle Vanslembrouck)

Besluit:

Enig artikel: De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 5 september 2022 worden goedgekeurd.

## **2. Goedkeuring deontologische code voor het personeel.**

### Aanleiding, feiten en context

- Conform artikel 193 van het decreet lokaal bestuur stelt de gemeente- en OCMW-raad een deontologische code vast voor het personeel. Elke handeling die een lokaal bestuur verricht, vertrekt vanuit een gedragen missie en visie. Dat geldt ook voor de deontologische code.
- De oude deontologische code dateert reeds van 2007 in de gemeente. Door de integratie van gemeente en OCMW is het aangewezen een nieuwe deontologische code op te stellen voor al het personeel.
- Na goedkeuring van deze deontologische code zal deze verwerkt worden in een geïllustreerde brochure voor al het personeel en toegelicht worden aan het voltallige personeel.

### Relevante documenten

- Deontologische code, goedgekeurd in zitting van 17 december 2007.
- Voorstel nieuwe deontologische code.
- Protocol onderhandelingscomité dd. 13 september 2022.

### Juridisch kader

- Artikel 193 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel: De raad keurt de nieuwe deontologische code voor het personeel goed met ingang van heden. Deze vervangt de oude deontologische code integraal.

### **3. Goedkeuring wijziging rechtspositieregeling naar aanleiding van de invoering van de fietslease.**

#### Aanleiding, feiten en context

- Op 13 december 2021 werd de rechtspositieregeling voor het personeel voor het laatst gewijzigd. Een van de zaken die in deze wijziging werd opgenomen was de invoering van de fietsmobiliteit.
- Ondertussen werd er een overheidsopdracht uitgeschreven en werd de firma O2O aangesteld als partner voor de fietsmobiliteit. De nog ontbrekende fietspolicy kan dus worden toegevoegd aan de rechtspositieregeling.
- Op het vakbondsoverleg van 13 september 2022 werd de fietspolicy met de vakorganisaties besproken. Er werd toen in onderling overleg besloten dat vakantiedagen niet kunnen ingeruild worden voor een theoretisch budget aangezien er geen duidelijkheid is hoe de verrekening dient te gebeuren als een vakantiedag in de loop van het jaar een andere waarde krijgt (voorbeeld bij indexering van de lonen).
- In deze versie van de rechtspositieregeling wordt de fietspolicy dus toegevoegd als bijlage 5 en wordt de mogelijkheid tot het inruilen van vakantiedagen voor een theoretisch budget verwijderd.
- Er worden drie infosessies voorzien voor het personeel waarbij de mogelijkheden inzake fietsmobiliteit zullen worden toegelicht.

#### Relevante documenten

- Gecoördineerde versie van de rechtspositieregeling dd. 22 september 2022 met aanduiding van de wijzigingen ten opzichte van de vorige versie.
- Protocol onderhandelingscomité dd. 13 september 2022.

#### Juridisch kader

- Artikel 40 en 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017
- De wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel en de bijhorende uitvoeringsbesluiten
- De wet betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen van 29 juli 1991
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 (BVR) houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk werk, zoals gewijzigd tot op heden
- Vlaams rechtspositiebesluit OCMW-personeel van 12 november 2011, zoals gewijzigd tot op heden

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## Besluit:

Enig artikel: De raad keurt het voorgelegde ontwerp inzake de gecoördineerde versie van de rechtspositieregeling voor het personeel goed. Deze gecoördineerde versie van de rechtspositieregeling vervangt voorgaande versies en treedt met onmiddellijke ingang in werking.

## **4. Goedkeuring indienen projectvoorstel voor de aankoop, renovatie en inrichting van de noodwoning in de Staatsbaan 243.**

### Aanleiding, feiten en context

- Vlaams minister van Wonen Matthias Diependaele organiseert een bijkomende projectoproep voor de creatie van bijkomende noodwoningen in Vlaanderen. Met deze projectoproep stimuleert Vlaanderen het bouwen, kopen, renoveren en inrichten van noodwoningen. Het Vlaamse Gewest neemt 50% van de kosten voor zijn rekening. De aankoop van een woning en bijhorende renovatie en inrichting komen in aanmerking voor subsidiëring.
- Er wordt voorgesteld om indien aangekocht de woning gelegen in de Staatsbaan 243, na renovatie in te schakelen als bijkomende noodwoning.
- Er wordt voorgesteld om voor de woning gelegen in de Staatsbaan 243 een subsidiedossier in te dienen voor de aankoop, renovatie en inrichting. Indien goedgekeurd kan tot 50% van de subsidieerbare kosten teruggevorderd worden, met een maximum van 145 000 euro per gerealiseerde noodwoning.
- De totale kost wordt geraamd op 298 000 euro, als volgt geraamd per kostenpost:
  - 170 000 euro aankoop woning (Aankoopkost),
  - 3 000 euro notariskosten (Aankoopkost),
  - 100 000 euro renovatie woning oa.: afbraak achterbouw, vernieuwen dak en isoleren, nieuwe ramen, vernieuwen nutsvoorzieningen, nieuwe keuken en badkamer (Renovatiekost),
  - 10 000 euro ereloon ontwerper (Renovatiekost),
  - 15 000 euro inrichting: schilderen, aankoop meubilair, huishoudapparaten (Inrichtingskost).
- Indien gebruikgemaakt wordt van het subsidieaanbod, dient de woning 18 jaar ingeschakeld te worden als noodwoning.
- Er wordt voorgesteld om via de Vlaamse projectoproep noodwoningen 2022 een subsidiedossier in te dienen voor de aankoop, renovatie en inrichting van de noodwoning, gelegen langs de Staatsbaan 243.
- Er wordt voorgesteld om 153 000 euro eigen middelen te voorzien voor de aankoop, renovatie en inrichting van de noodwoning gelegen langs de Staatsbaan 243 te 8610 Kortemark.

### Relevante documenten

- Projectoproep noodwoningen

## Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017.

Met 21 stemmen voor (Koen Declair, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Marc Vulsteke, Luc Vandermeersch, Ronny Vierstraete, Paul Kimpe, Birger Debacker, Jan Stoens, Dries Uyttenhove, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Iris Plaisier, Rita Tyvaert, Steven Provoost, Tim Deweerdt, Veerle Vanslembrouck), 1 onthouding (Mark Pollentier)

## Besluit:

Artikel 1: De OCMW-raad beslist om via de Vlaamse projectoproep noodwoningen 2022 een subsidiedossier in te dienen voor de aankoop, renovatie en inrichting van de noodwoning, gelegen langs de Staatsbaan 243 te 8600 Kortemark.

Artikel 2: De OCMW-raad beslist om bij goedkeuring van het subsidiedossier 50% van de subsidieerbare kosten (max. 290 000 subsidieerbare kosten = 145 000 eigen inbreng) te voorzien met eigen middelen. Het totale project wordt geraamd op 298 000 euro (145 000 euro subsidie en 153 000 euro eigen middelen).

## **5. Varia.**

### Besluit:

Zie audio-opname op de website.

Hierop verklaart de Voorzitter de zitting voor gesloten.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

—  
Algemeen Directeur,  
Sara De Meyer

—  
Voorzitter RMW,  
Koen Declair